

GUADIX ANTE EL AÑO 2000. ENTREVISTA AL SR. ALCALDE

Francisco J. FERNÁNDEZ SEGURA

RESUMEN

Durante los días 24 y 25 de junio de 1997, el Alcalde de Guadix concedió una entrevista al I.E. «Pedro Suárez». En ella se expone los principales problemas de la ciudad: paro laboral, falta de viviendas, de infraestructura, etc.

Al mismo tiempo, el Alcalde, señala algunas realizaciones concretas para el futuro: mayor participación ciudadana en la vida municipal, construcción de viviendas, turismo rural, la mejora de los canales de regadío, etc.

SUMMARY

During the days 24 and 25 of June of 1997, the Mayor of Guadix, conceded an interview to the I.E. «Pedro Suárez». In that interview the main problems of the city are exposed: unemployment, lack of housings, of infrastructures, etc.

At the same time, the Mayor, indicates some accomplishments for the future: greater citizen participation, housings construction, rural tourism, improvement of irrigable channels, etc.

1. INTRODUCCIÓN.

Tal como manifestamos en la presentación del Boletín, el Instituto de Estudios «Pedro Suárez» pretende abrirse a la ciudad, a la comarca, a sus gentes, a las diversas Instituciones y colectivos ciudadanos. Junto a la investigación histórica y las funciones propias que marcan los Estatutos, debemos estar en la hora presente, en los problemas que nos preocupan, aportando ideas y contribuyendo al debate en torno a los intereses públicos.

En esta línea venimos trabajando en los últimos años. Lo pone de manifiesto los convenios firmados con el Excmo. Ayuntamiento y la Sociedad Leader «Comarca de Guadix». Ambos convenios están dando sus frutos, pues dentro de la independencia y el respeto mutuos, existe una filosofía compartida que nos lleva al conocimiento y estudio, en el campo geográfico e histórico, de nuestra rica y amplia comarca.

Queríamos, necesitábamos escuchar de la primera autoridad municipal el latir del corazón de la ciudad. Solicité una entrevista, que fue concedida inmediatamente y de buen grado. Durante más de tres horas, los días 24 y 25 de junio, cambié impresiones con el alcalde de nuestro pueblo.

Me recibió en su despacho oficial, sin micrófonos, con papel y lápiz como los viejos periodistas. El verano se asomaba al magnífico balcón de los Corregidores y, la plaza Mayor con la catedral al fondo era un espectáculo de arte y luz extraordinario. Estaba ante el Guadix de los siglos XVII y XVIII. Las ciudades son como libros abiertos, pero llenas de páginas secretas.

2. LA PERSONA HUMANA.

En la primera sesión, día 24, a las cinco y media de la tarde, me encuentro con un alcalde con ganas de hablar. Se saltaban el guión constantemente. Era muy difícil tomar notas, ante el torrente de palabras e impresiones. Trataba de conocer a la persona humana, de aproximarse un poco al hombre que ocupa la alcaldía de Guadix, uno de los pueblos más importantes de Andalucía y, por supuesto, de la provincia de Granada.

Nace José Luis Hernández Pérez, en el barrio de las cuevas de Fuente Megía, en el mes de agosto de 1959. Esta circunstancia marcará, sin duda, sus inquietudes sociales y sus posterior militancia política. En este barrio, de gente sencilla y con graves problemas, pero de una belleza insólita, donde se conjugan la cal y la arcilla, vivió hasta los 12 años. Aquí dejaría perdida, nunca olvidada, su alma de niño, en el viento de las cuevas.

De Fuente Megía pasa a vivir a la placeta de Los Huertos, uno de los barrios más típicos de Guadix, entre la alcazaba y la catedral. Con catorce años, ya había perdido a sus padres. Con sus hermanos, pasaría a depender de los abuelos. También esta circunstancia le dejaría una huella profunda y para siempre. A lo largo de la vida, le manifiesto al alcalde, somos la infancia, los primeros años del camino, que se quedan ahí en el fondo como una sombra transparente y oscura. Todos los hombres de la tierra, estimado alcalde, somos el niño «yuntero y herido» de Miguel Hernández, el gran poeta de Orihuela.

Los estudios de E.G.B. los realizó con la Institución Teresiana y en la llamada escuela Preparatoria, dependiente de La Escolanía. El Bachillerato, en el Instituto «Pero A. de Alarcón.» y la licenciatura en Derecho por la Universidad de Granada.

3. ACTIVIDAD POLÍTICA Y MUNICIPAL.

En la década de los ochenta comienza, en los ambientes universitarios de Granada, su actividad política. Participa en los problemas sociales de la comarca, como por ejemplo en el cierre de la fábrica azucarera de «Nuestra Señora del Carmen» de Benalúa de Guadix. En el año 1983 ingresa en el PSOE y participa en la vida municipal, haciéndose cargo de la concejalía de Información y Participación Ciudadana y, más tarde, de la Cultura y Deportes.

En 1986 y en circunstancias difíciles, debido al tema del hospital y la dimisión de Pérez Moya, se hace cargo de la alcaldía accitana. En 1987 será alcalde hasta 1991. Problemas políticos internos le llevan a abandonar la actividad política durante cuatro años. El 28 de mayo de 1995, encabeza la lista por el PSOE y vuelve a ocupar la dirección del municipio. Noto en el alcalde las huellas del camino y las heridas políticas que aún están por cicatrizar. Tiempo al tiempo.

4. PRINCIPALES PROBLEMAS.

Después de conocer al personaje, con estos breves apuntes en el campo humano y político, pasó a preguntarle por los principales problemas que tiene nuestra ciudad. Manifiesta el alcalde que para él los problemas más destacados son los siguientes:

- El paro laboral.
- La falta de viviendas.
- La falta general de infraestructura.
- La necesidad de mejorar las infraestructura deportivas.
- La escasa o nula participación ciudadana en la vida pública.
- El alto grado de exigencia en la resolución de los problemas, sin presentar alternativas.
- El progresivo deterioro del caso histórico.
- La falta de zonas verdes.
- Los problemas medio ambientales.
- Cierta crispación ciudadana.

5. UNA LLAMADA A LA PARTICIPACIÓN.

De forma reiterativa, manifiesta el alcalde, la necesidad de una mayor compromiso con la ciudad por parte de todos los colectivos ciudadanos, con un progresivo cambio de mentalidad ante los retos que presenta el futuro. Estamos en los años finales del siglo XX y se hace, cada vez más imprescindible, este cambio de mentalidad. El ayuntamiento no puede ni tiene medios para solucionar todos los problemas.

El ciudadano, con ideas imaginativas y con capacidad de integración, debe aportar soluciones, evitando la crítica negativa que no conduce a ningún camino positivo. Expresa el alcalde, con rotundidad, que está permanentemente abierto al diálogo y la reflexión con todos los agentes sociales.

6. ALGUNAS SOLUCIONES.

Las soluciones a los complejos problemas municipales, junto a las políticas de las distintas administraciones nacional, autonómica y provincial, deben surgir del impulso colectivo, de las energías locales, sin esperar grandes milagros, sabiendo que Guadix es de todos y que puede contar con un importante futuro.

6.1. La vivienda.

Pasa a señalar el alcalde, las soluciones concretas a algunos de los problemas planteados. El más amplio corresponde al tema de la vivienda y que me explica pormenorizadamente.

La Empresa Municipal, recientemente constituida, construye 24 viviendas, de régimen especial, destinadas a personas menores de 35 años preferentemente y que no superen el 25 del salario mínimo interprofesional. La empresa tienen proyectos a corto y medio plazo, para potenciar esta política de carácter prioritario, dada su necesidad social.

Con la empresa VISOGSA, dependiente de la Diputación Provincial, se van a construir otras 48 viviendas en la zona limítrofe a Butano S.A. Se trata, puntualiza el alcalde, de viviendas de promoción pública, un total de 50 y destinadas a personas con poco poder adquisitivo.

Me comenta con ilusión, la próxima entrega de 36 viviendas, ubicadas en Obispo Rincón y rehabilitadas por la Empresa Municipal, que ha supuesto un coste de 36.000.000 pts.

En torno, a este amplio capítulo de la vivienda, señala la existencia de dos importantes programas:

- a) El denominado de «infravivienda», destinado a la rehabilitación de 50 cuevas y con un presupuesto de 120.000.000 de pts.
- b) El denominado de «rehabilitación preferente», destinado a casas, con ayudas de hasta 600.000 pts.

6.2. El paro laboral.

En el año 1993, por señalar algún dato referente, había en nuestra ciudad 1760 personas en paro. Esta cifra que supone un alto índice de desempleo, en torno al 35% de la población activa, preocupa enormemente a la primera autoridad municipal.

Los programas de construcción y rehabilitación de viviendas, la potenciación de la pequeña y mediana empresa, las futuras medidas sobre el campo agrícola, el turismo rural y de montaña constituyen, según el alcalde, los pilares para paliar este grave problema social, sin excluir otras iniciativas públicas o privadas.



Ayuntamiento de Guadix, recientemente remodelado

6.3. Agricultura.

La próxima inauguración de la Oficina Comarcal Agraria (OCA), en los meses de septiembre-octubre, abre unas magníficas expectativas para la comarca. La oficina contará con más técnicos, que realizarán estudios sobre las posibilidades del desarrollo del campo en la comarca, buscando cultivos alternativos, especialmente a la desaparecida remolacha azucarera.

La construcción del Canal de Distribución de las Aguas del pantano «Francisco Abellán», cuyo proyecto está realizado y presupuestado en más de 5000.000.000 de pts., aportará una mejora sustancial a las tierras de regadío de la denominada Vega Baja, abarcando una amplia área geográfica: municipios de Guadix, Purullena, Benalúa, Fonelas....etc. En este tema, como en tantos otros, la unión se hace necesaria, sobre todo en los agricultores.

6.4. El comercio.

A través de la Asociación del Comercio, señala el alcalde, se pueden solucionar los problemas del sector, con la voluntad de todos. El tema de los aparcamientos es prioritario en el caso «comercial», para agilizar el mismo. Habría que ir pesando en la «especialización» y la compra al «por mayor», mejorando la distribución y hacer un comercio competitivo.

7. REALIZACIONES FUTURAS.

Es cierto que el futuro de la comarca no ofrece grandes perspectivas. Esta realidad, junto a la crisis de las minas de Alquife, ha motivado un importante debate ciudadano, con la finalidad de buscar soluciones a medio y largo plazo. En este amplio y preocupante debate, señala el alcalde, se encuentran diversas organizaciones: Líder, la Mesa por el Empleo, U.P.E., I.N.E.M., el Consorcio de Municipios con sede en Huéneja, la Asociación del Beato Manuel...etc. Finalmente me dice que también el I.E. «Pedro Suárez» tiene que aportar ideas en los diversos temas planteados. Le manifiesto nuestra firme voluntad de colaboración y le ofrezco el Boletín, para publicar todo tipo de trabajos que aporten soluciones para el desarrollo comarcal.

En este capítulo, cuando faltan tres años para finalizar el siglo XX, en los umbrales del año 2000, solicito del alcalde una breve exposición de los proyectos más inmediatos de la política municipal.

7.1. El factor positivo de las comunicaciones.

Cuenta Guadix, magnífica «encrucijada» de caminos, con buenas comunicaciones por ferrocarril y, especialmente, por carretera que nos acercan a Europa, Castilla, el resto de Andalucía y todo el litoral Mediterráneo. Esta situación geográfica y su importancia histórica, constituyen factores a tener muy en cuenta, para su desarrollo futuro y su papel en el conjunto de Andalucía. Las realizaciones y proyectos futuros, que el alcalde me expone con ilusionada esperanza, contando con la participación ciudadana, servirán para potenciar el desarrollo de Guadix y su amplia área comarcal.

7.2. Gas natural.

La llegada de gas natural, procedente de Argelia, es una realidad inmediata. Esta fuente de energía, limpia y barata, llegará a nuestra ciudad transportada en camiones y trasladada a depósito especialmente realizados al efecto. El gas, como es lógico, contará con una red de distribución urbana.

Sobre el tema hay varias empresas interesadas y la inversión supondría unos 600.000.000 de pts. Manifiesta el alcalde, sobre este punto, que es voluntad de la Junta de Andalucía, que el futuro «gaseoducto» pase por Guadix en un plazo aproximado de dos años.

7.3. Centro de Transportes de Mercancías.

Se está trabajando para ubicar en nuestra ciudad un Centro de Transportes de Mercancías (C.T.M.). Según palabras del alcalde, el convenio está ya firmado con la Junta de Andalucía (Consejería de Obras Públicas y Transportes) y sólo queda comenzar a ejecutar al proyecto. Este centro tendría como función esencial la «atención al transportista», con un importante servicio telemático, que supone una alta cualificación tecnológica.

7.4. Residencia Geriátrica.

Otro proyecto de próxima realización, me comenta el alcalde, es la Residencia Geriátrica, para atender todos los problemas de la Tercera Edad y pensando en el elevado grado de envejecimiento de la población comarcal. Ya se ha firmado el proyecto con la Junta de Andalucía.

7.5. El turismo.

La potencial riqueza turística de nuestra comarca es un elemento fundamental para salir del subdesarrollo y crear puestos de trabajo. Este sector, según el alcalde, tendría varias vertientes:

- a) Turismo rural: potenciando la «vivienda cueva».
- b) Turismo de nieve: potenciando el puerto de La Ragua, ya en funcionamiento y creando una estación de «esquí alpino».

La cara Norte de Sierra Nevada es una gran desconocida y de una belleza extraordinaria. Estas políticas, manifiesta el alcalde, llevarían consigo un profundo respeto por el Medio Ambiente, respetando el entorno y los diversos ecosistemas. De esta forma, las plazas hoteleras se ubicarían en algunos de los pueblos del Marquesado.

7.6. Escuela de Empresa.

Con manifiesta ilusión me dice el alcalde, que se ha solicitado a la Junta de Andalucía una Escuela de Empresas (E.E.), con la finalidad de formar y preparar, ante la futura Unión Europea, a los empresarios, potenciando la pequeña y mediana empresa que, poco a poco y con esfuerzo, se va haciendo realidad en el Polígono Industrial.

7.7. Minas de Alquife.

Finalmente, pregunto al alcalde por la situación de las minas de Alquife. Me dice que el tema es muy complejo y que daría materia para otra entrevista. Sin embargo, considera fundamental la continuidad de las mismas, para el desarrollo comarcal, con una empresa constituida por los propios trabajadores. Esta empresa podría ofrecer, al mismo tiempo otra serie de servicios, al margen de la propia actividad minera.

8. AGRADECIMIENTOS.

Le doy las gracias al alcalde por haber concedido esta entrevista, para el Boletín del I.E. «Pedro Suárez», siendo consciente de que sólo se han tratado algunos aspectos de la vida municipal, pero que pueden ser indicativos del futuro de nuestra ciudad en los próximos años.

El alcalde Hernández Pérez, a cuya persona humana y política hemos tratado de aproximarnos, también expresa su agradecimiento y se ofrece a futuras colaboraciones, animando a la Instituto en su trabajo de investigación.

Finalmente, deseo expresar también mi agradecimiento a D. Antonio Herrera Mesa, persona trabajadora y eficaz, de trato cordial, que me ha facilitado diversos datos sobre nuestro Ayuntamiento.

9. A MODO DE EPÍLOGO.

Como Presidente del I. E. «Pedro Suárez», como Catedrático de Historia del I.B. «Padre Poveda» y, fundamentalmente, como ciudadano de a pié que quiere a su ciudad, deseo para Guadix un horizonte esperanzador, en los años finales del siglo XX.

Estos podrían ser algunos objetivos a alcanzar, cuando estamos en la frontera del año 2000, en el campo de la «cultura» y la solidaridad:

- Guadix debe ser una ciudad participativa, conciliadora, pacífica y solidaria.
- Realización del III Coloquio de Historia.
- Potenciar, con más ofertas, los cursos de verano de la Universidad de Granada.
- Potenciar, con ofertas de danza o flamenco, la ya consolidada «Guadix Clásica».
- Rehabilitación del casco histórico, especialmente la Plaza de Las Palomas.
- Finalizar y llenar de contenido los edificios históricos, cuyo proceso de restauración se realiza en estos momentos: Palacio de Peñaflor y antiguo Hospital Real.
- Contar con una buena biblioteca pública.
- Ampliar los cursos de música, en el ámbito académico del Conservatorio.
- Rehabilitación de la Alcazaba.
- Oferta turística de Guadix, con una importante campaña de promoción, en los circuitos turísticos de Andalucía, España y Europa.
- Potenciar el conocimiento geográfico e histórico-artístico de la ciudad, mediante las visitas guiadas.
- Poner en marcha una colección de temas «geográficos, históricos y artísticos», sobre Guadix y la comarca.
- Puesta en funcionamiento de un «Instituto de Estudios Europeos».
- Convocatoria del I Congreso sobre «religiosidad popular», a nivel de Andalucía.
- Realizar un plan prioritario sobre excavaciones arqueológicas.
- Creación de un museo, con carácter comarcal.
- Convocatoria del I Concurso internacional de pintura, cuya temática debe ser: las cuevas y su entorno.
- Rehabilitación del cine Acci.

ANEXO DOCUMENTAL

1. Datos básicos de Guadix y la comarca.

El municipio de Guadix se encuentra localizado en la parte nororiental de la provincia de Granada. Su cabecera, a 57 Km. de la capital, se sitúa en el fondo de una amplia depresión tectónica que pertenece al conjunto del surco intrabético.

Guadix es la cabecera del área suroeste de la extensa depresión intramontañosa de Guadix-Baza-Huércar, cuya extensión es de 5.051 Km². Se caracteriza por su elevada altitud media, las partes bajas de la depresión se sitúan entre 800 y 1.200 m.

El ámbito funcional de Guadix se extiende por la parte occidental de la depresión, ocupando aproximadamente un 30% de la superficie.

El presupuesto del Ayuntamiento de Guadix, destinado al año 1997, asciende a un total de 1.341.000.000 ptas.

Guadix se sitúa en el cruce de dos vías de comunicación, históricamente importantísimas: la que une Almería con el valle del Guadalquivir y la que une Granada con Cartagena, Murcia y Valencia.

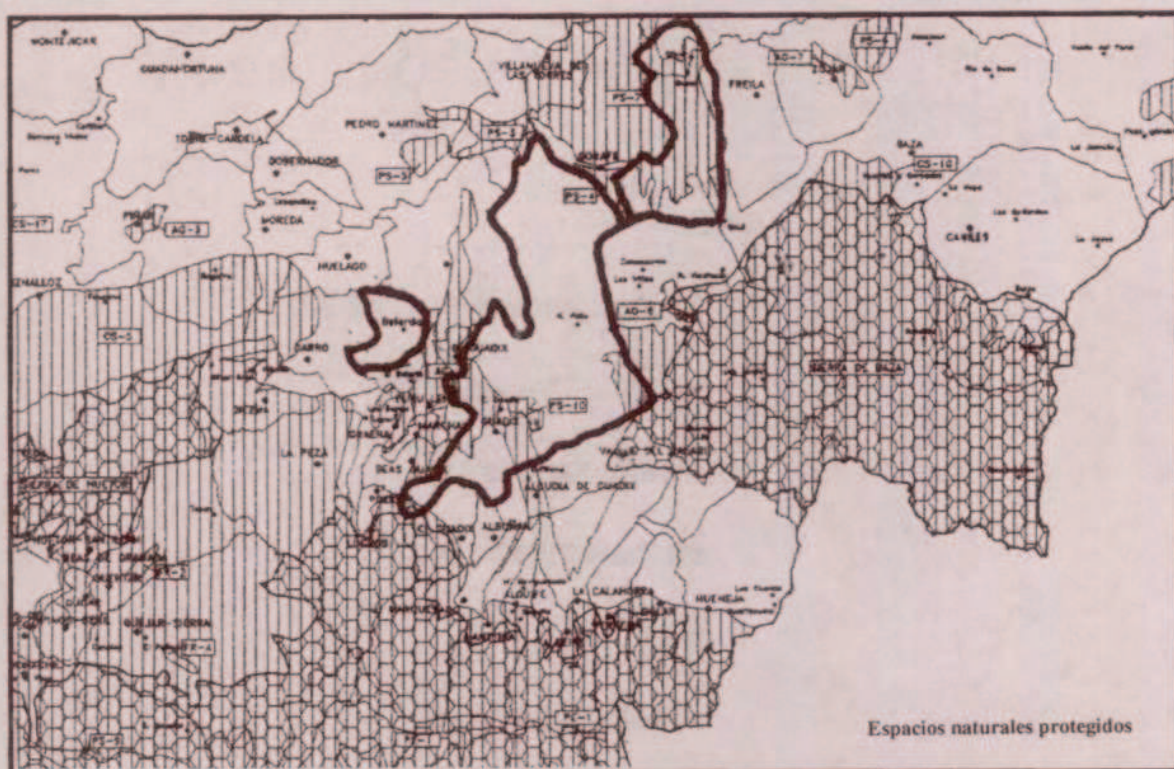
La red nacional de carreteras atraviesa longitudinal y transversalmente la comarca mediante la autovía A-92 y la nacional N-342. También cuenta con un importante nudo ferroviario: Almería-Granada-Linares.

En concreto, Guadix se encuentra a una altitud de 915 m. y tiene una extensión de 324,93 Km².

Guadix aparece como centro de la comarca, integrada en 33 núcleos de población, contando con una superficie de 1.088,2 Km². y una población de más de 40.000 habitantes. La densidad media de población es de 38,2 hab/Km². El municipio de Guadix concentra más del 50% del total de la población de la comarca. En 1996, contaba con 20.210 hab. La cabecera comarcal mantiene una distancia media de 12,6 Km. con respecto a los municipios de la comarca.

2. Análisis territorial y urbanístico de Guadix.



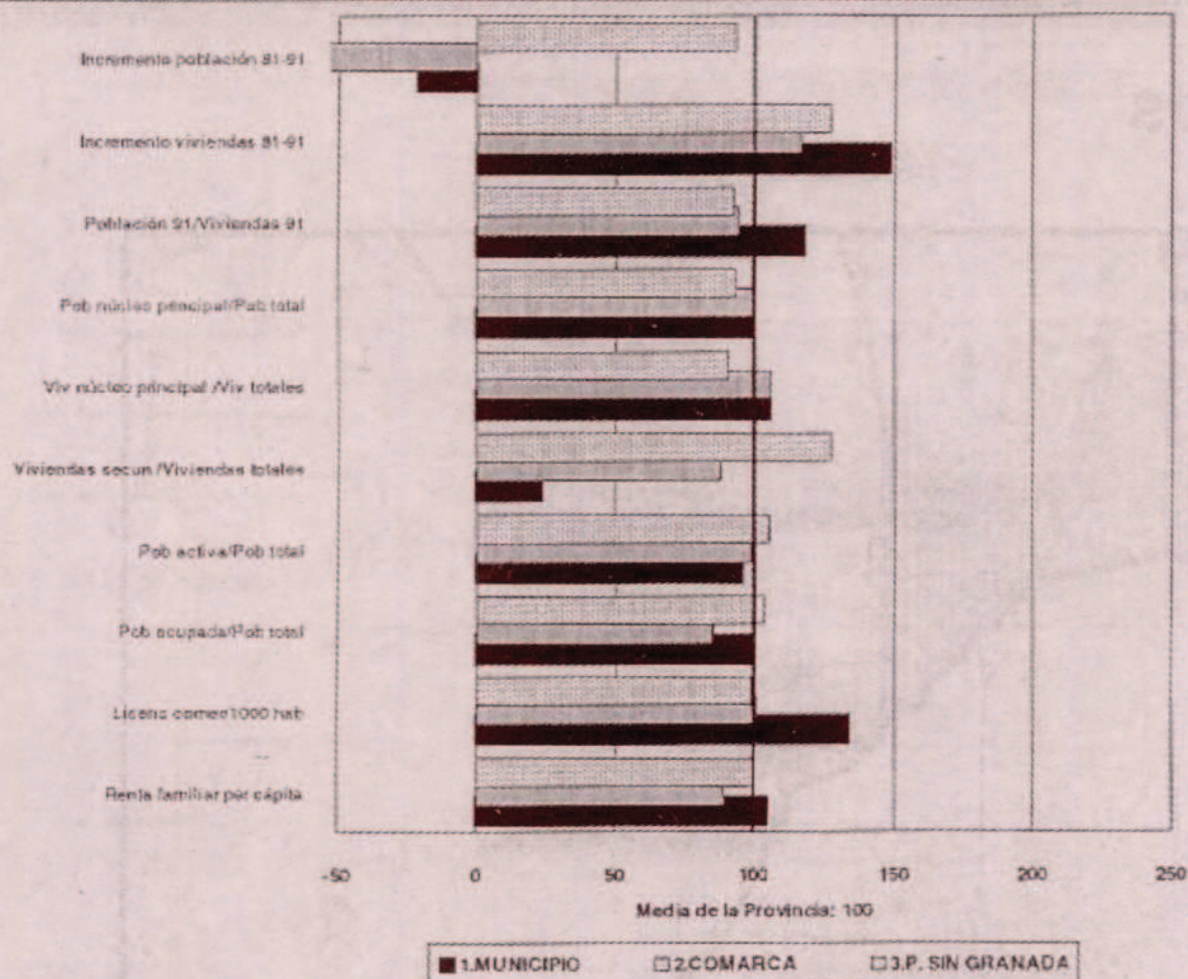


Código: 18089 Municipio: Guadix Comarca: Guadix



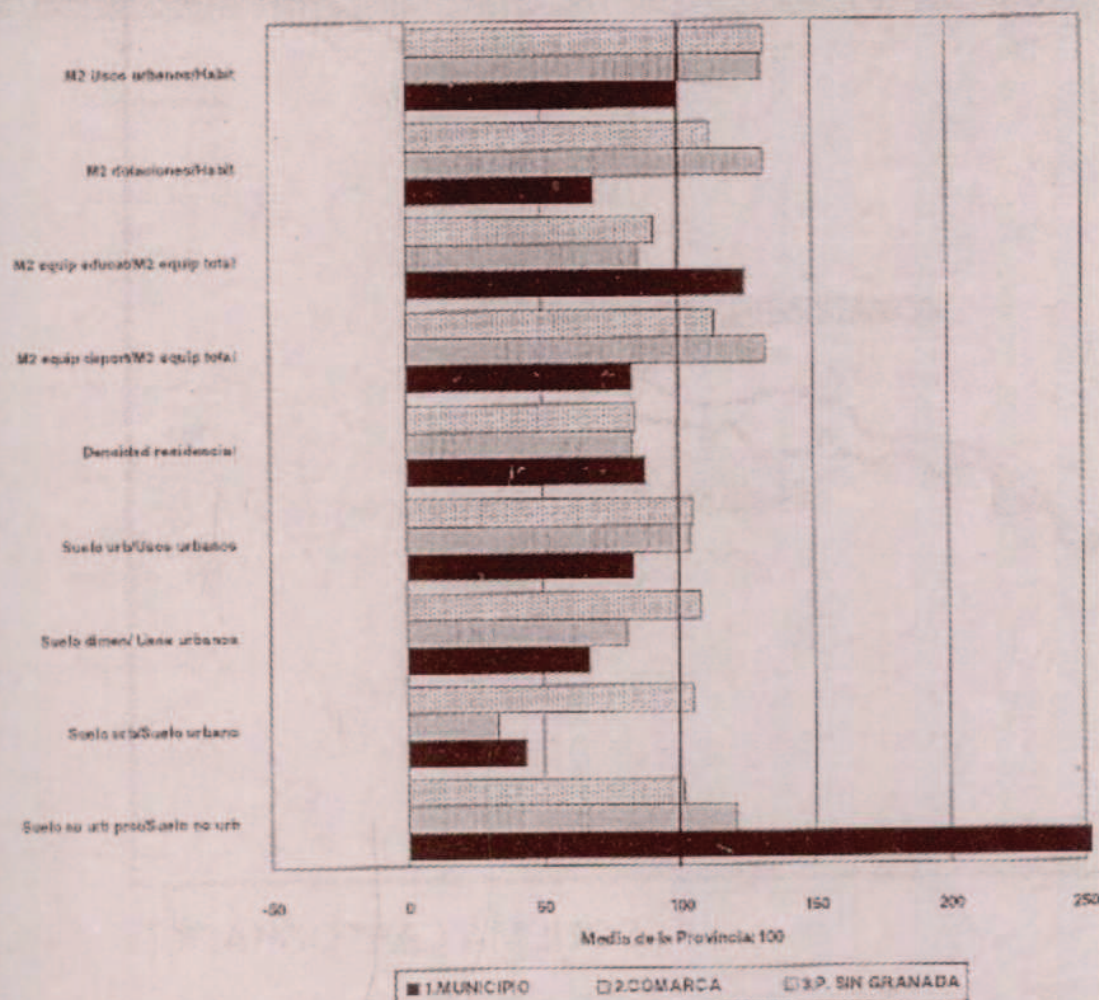
Esquema cartográfico

INDICADORES SOCIO-ECONOMICOS



IDENTIFICACION	IDENTIFICACION			PATRIM.CULTURAL ESPAC.NATURALES P. ESP. PROTECCION MEDIO FISICO							
	Tro Munid. (Has)	Nº Núcleos	Nº Diseminado	B.I.C.	Otros	Denominación	Espacios Catalogados				
	32500	5	6	7	7	S.NEVADA	PS	AG			
POBLACION	EVOLUCION POBLACION DE HECHO			DISTRIBUCION DE LA POBLACION			POBLACION ACTIVA				
	1970	1981	1991	Núcleo Principal	Otros Núcleos	Densidad (Habit/km2)	Activa	Ocupada	Desempleo		
	19840	19860	19834	16891	2523	60,23	6560	4718	1842		
VIVIENDA	EVOLUCION TOTAL VIVIENDAS			DISTRIBUCION DE LAS VIVIENDAS			USO DE LAS VIVIENDAS				
	1970	1981	1991	Núcleo Principal	Otros Núcleos	Nº Hogares	Principal	Secundaria	Vacía		
	3613	5416	7185	6141	674	4626	4892	288	1485		
USOS DEL SUELO	USOS URBANOS (HAS)			USOS PRIMARIOS (%)							
	Núcleo Principal	Otros Núcleos	Total	Regadío	Secano	Arbores	Mineral	Pastoral	Otros		
	200	94	294	8,20	56,21	10,45	0	24,76	0,27		
ACTIVIDAD ECONOMICA	INDICADORES ECONOMICOS			ESTRUCTURA POBLACION OCUPADA, PORCENTAJE 1981/91							
	Renta per Cápita	Licencias Comercial	Cuota mercado	Agricultura		Industria		Construcción		Servicios	
	532	472	34	1981	1991	1981	1991	1981	1991	1981	1991
				25,8	10,72	14,7	10,47	9,7	14,67	46,9	66,41
DOTACIONES	SUPERFICIE EN M2 DE LAS DOTACIONES						DOTACIONES TOTALES				
	Primaria	Secundaria	Deportiva	Cultural	Sanitario	Asistencial	Superficie M2		M2/Habitant.		
	33230	18300	30105	800	1606	3700	87743		6,47		

INDICADORES URBANO-TERRITORIALES



FIGURAS DE PLANEAMIENTO	PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE			EVOLUCION DEL PLANEAMIENTO URBANISTICO 1.980-1.994 (Nº DE PLANES)								
	Clase	Fecha		Nº Revisiones	Modific. Parciales	P.P.	P.E.	E.D.	P.U.			
	PGOU	30/03/90		0	2	2	1	11	1			
MODELO TERRITORIAL Y URBANO	MODELO TERRITORIAL			MODELO URBANO			DOTACIONES Y SERVICIOS					
	Estructura Territorial	Compatible Ordes/Just.	Nuevos Asentam.	Adecuado Creaciones	Adecuada Tipología	Adecuada Morfología	ED SI	SA SI	CU SI	OP SI	AS SI	ZV SI
CAPACIDAD DEL PLANEAMIENTO	SUELO DIMENSIONADO (HA)			PREVISION DE USOS (HA)			SUELO NO URBANIZABLE (HA)					
	S.U.	SUP/SAU	S.U.N.P.	Residenc.	Industrial	Terciario	Suelo Común	Protección Compatible		Protección Integral		
	275	60	0	284	20	31	0	32165		0		
DETERMINACIONES DEL PLANEAMIENTO	SUELO URBANO			S. URBANIZABLES A.U.			ZONAS DE PROTECCION					
	Afirmaciones y Reservas	Ordenanzas Diferenciadas	Infraestruct. Básicas	Delimita Sectores	Delimita Unidad Espacial	Actuaciones Rector Interior	PE SI	CS SI		CL SI		
DETERMINACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE	TRATAMIENTO			S. URBANIZABLES A.U.			ZONAS DE PROTECCION					
	Delimitaciones de Protección	Regulación Núcleos	Adaptación al P.E.P.M.F.	Normas Protec. Carácter Sectorial	PE SI			CS SI		CL SI		
DOCUMENTACION DEL PLANEAMIENTO	DOCUMENTACION			DOCUMENTACION			DOCUMENTACION					
	Memoria Informativa	Planos de Informacion	Memoria Justificativa	Conclusiones Máximas y Justif.	Normas Urbanísticas			Catálogo de Protección				
	SUFI	SUFI	SUFI	SUFI	SI			SI				